



**ISTITUTO SUOR ORSOLA BENINCASA**  
Ente Morale di Pubblica Istruzione

-----  
POR Campania FESR 2007/2013 - Accelerazione della spesa

**“CIVITAS ARTIUM – LAVORI DI RESTAURO, RIQUALIFICAZIONE E  
RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA CITTADELLA STORICA”**

**CUP J62G13000020006**

**CIG 58798730B3**

**DISCIPLINARE DI GARA**

	<b>importo complessivo dell'appalto</b>		<b>€ 4 364 044,87</b>
1	<b>importo esecuzione lavorazioni</b>		€ 4 074 548,56
2	<b>Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza</b>		€ 150 619,33
T	<b>totale lavori (1+2)</b>		€ 4 225 167,89
3	<b>Importo corrispettivo progettazione esecutiva</b>		€ 138 876,98
<b>TOT</b>	<b>totale appalto ( T+3)</b>		<b>€ 4 364 044,87</b>

**Responsabile del Procedimento: prof. Lucio d'Alessandro**

Procedura aperta, per mezzo di offerte segrete, indetta per il giorno 08/10/2014 alle ore 10.00 presso l'Istituto Suor Orsola Benincasa, via Suor Orsola n. 10 Napoli, per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione di tutti i lavori, le forniture e le prestazioni necessarie per l'intervento denominato "CIVITAS ARTIUM: restauro, riqualificazione e rifunionalizzazione della Cittadella Storica".

**CUP J62G13000020006 CIG 58798730B3**

Importo complessivo dei lavori € 4 225 167,89 così distinto:

n	categoria	descrizione della categoria	importo	costo mano d'opera	incidenza %	oneri della sicurezza
1	OG2	Restauro e manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela in materia di Beni Culturali	€ 3 070 600,07	€ 1 455 276,37	47,394	
2	OG11	Impianti tecnologici	€ 796 348,89	€ 48 470,54	6,087	
3	OS24	Verde ed arredo	€ 80 443,72	€ 25 918,39	32,219	
4	OS18A	Strutture in acciaio	€ 127 155,88	€ 50 024,13	39,341	
		totale lavori a misura	€ 4 074 548,56			€ 150 619,33
		totale generale				<b>€ 4 225 167,89</b>

Compenso per la redazione del progetto esecutivo a base di gara: € 138.876.98

Categoria Prevalente:

OG2 - Lavorazione: Restauro Edifici Monumentali - Classifica: IV bis - Importo fino ad € 3.500.000,00

Categoria scorporabile e subappaltabile:

OG11 – Lavorazione: Impianti tecnologici – Classifica III Importo fino ad € 1.033.000,00

OS24 - Lavorazione: Verde e arredo - Classifica: I – Importo fino ad € 258.000,00

OS18A - Lavorazione: Strutture in acciaio - Classifica: I – Importo fino ad € 258.000,00

L'importo contrattuale sarà costituito dalla somma degli importi riportati nelle tabelle:

- importo dei lavori al netto del ribasso percentuale offerto dall'appaltatore in sede di gara sul medesimo importo;
- importo degli Oneri di sicurezza (OS) non soggetti a ribasso;

- importo del corrispettivo per la Progettazione esecutiva (PE) al netto del ribasso percentuale offerto dall'appaltatore in sede di gara sul medesimo importo.

Classe e categoria di lavori oggetto della progettazione esecutiva:

declaratoria	declaratoria	classe e categoria DM 143/2013	classe e categoria L.143/1949	importo (€)
1	Restauro e manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela in materia di Beni Culturali compreso oneri sicurezza	E.22	I D	€ 3 221 219,40
2	Impianti tecnologici	IA.03	III C	€ 796 348,89
3	Verde ed arredo	E.22	I D	€ 80 443,72
4	Strutture in acciaio	S.06	I G	€ 127 155,88
totale				€ 4 225 167,89

**Sono comprese nell'appalto:**

*a) l'esecuzione di tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto a base di gara con i relativi allegati, dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza, nonché degli elaborati e della documentazione di cui alla lettera b);*

*b) la redazione, prima dell'esecuzione di cui alla lettera a), della progettazione esecutiva da redigere a cura dell'appaltatore nel rispetto dell'articolo 93, comma 5, del Codice dei contratti e degli articoli da 33 a 43 del Regolamento generale, in quanto applicabili, in conformità al progetto posto a base di gara dalla Stazione appaltante e da approvare da parte di quest'ultima prima dell'inizio dei lavori ai sensi dell'articolo 16, comma 1; nel seguito del presente atto ogni qualvolta ricorrano le parole «progettazione esecutiva» si intende la prestazione di cui alla presente lettera b).*

*c) sono altresì compresi, senza ulteriori oneri per la Stazione appaltante, i miglioramenti e le previsioni migliorative e aggiuntive contenute nell'offerta tecnica presentata dall'appaltatore e recepite dalla Stazione appaltante mediante apposito provvedimento di approvazione.*

Il tutto come meglio specificato e dettagliatamente riportato nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli elaborati tecnico-progettuali.

***Luogo di esecuzione dell'intervento***

L'area di intervento è localizzata nel Comune di Napoli – Cittadella Storica Suor Orsola Benincasa – via Suor Orsola 10 – corso Vittorio Emanuele n. 292

***Termine esecuzione progettazione esecutiva:***

Entro il **termine di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi** dall'ordine impartito dal RUP.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di dare immediato avvio della progettazione all'aggiudicatario

anche in pendenza della stipula del contratto, sotto riserva di legge, in applicazione dell'art.153 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., stanti le ragioni di urgenza. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per la consegna della progettazione esecutiva per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo sarà applicata la penale indicata nell'articolo 5 del Capitolato Speciale d'Appalto.

***Termine esecuzione dei lavori:***

**Giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali e consecutivi** decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo nell'ultimazione, verrà applicata la penale indicata nell'art. 56 Capitolato Speciale d'Appalto.

***Validità dell'offerta***

L'offerta è valida per 180 giorni a partire dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta.

**Modalità di espletamento della gara**

La gara sarà esperita mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 53, comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. ed aggiudicata con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 83 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. ed ai sensi dell'art. 120 del DPR 207/2010 e s.m.i.

In particolare:

- in sede di gara sarà acquisita l'offerta basata sul progetto definitivo posto a base di gara e sulle proposte migliorative elaborate nei limiti fissati dal presente Disciplinare di gara;
- a cura dell'aggiudicatario sarà svolta la progettazione esecutiva e le attività connesse, ivi compreso l'adeguamento degli elaborati relativi alla sicurezza in fase di progettazione, nel rispetto del Capitolato Speciale d'Appalto;
- l'esecuzione potrà essere avviata solo dopo l'approvazione da parte della Stazione Appaltante del progetto esecutivo.

**Modalità di determinazione del corrispettivo**

Il corrispettivo è fissato a misura ai sensi dell'art. 204, comma 2, del D.Lgs 163/2006.

### **Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

Il plico contenente l'offerta e la documentazione deve pervenire all'ufficio protocollo dell'Istituto Suor Orsola Benincasa, pena l'esclusione dalla gara, per mezzo del servizio postale raccomandato ovvero mediante agenzia di recapito, **entro le ore 12.00 del giorno 22/09/2014 ESCLUSIVAMENTE** al seguente indirizzo:

**Istituto Suor Orsola Benincasa Ente Morale di Pubblica Istruzione, Ufficio Protocollo via Suor Orsola 10, 80135 Napoli**

Oltre tale termine non saranno ammesse offerte sostitutive o integrative di quelle già trasmesse.

Il plico, pena l'esclusione dalla gara, deve essere sigillato con modalità idonee a garantire la riservatezza e l'integrità della documentazione contenuta (ceralacca, nastro adesivo antistrappo) e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, e deve recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso – le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e l'ora dell'espletamento della medesima. In caso di raggruppamento sul plico dovrà essere indicato il nominativo di tutti i soggetti facenti capo al raggruppamento medesimo. Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico deve contenere al suo interno 4 buste, a loro volta sigillate con le modalità di cui sopra a pena l'esclusione dalla gara, e controfirmate su tutti i lembi di chiusura pena l'esclusione dalla gara, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente, "A – Documentazione", "B – Offerta Tecnica", "C - Offerta Tempo" e "D – Offerta Economica".

Nella **busta "A - Documentazione"** devono essere contenuti, a pena di esclusione, il "modello GAP impresa partecipante" nonché i seguenti documenti:

1. Domanda di partecipazione, sottoscritta dal legale rappresentante. Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento valido di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura i copia autenticata ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, la documentazione idonea ed equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza;
2. Attestazione (o copia autenticata ai sensi degli art. 18 o 19 del DPR 445/2000) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, più attestazioni (o copie autentiche ai sensi degli art. 18 o 19 del DPR 445/2000), rilasciata/e da società di attestazione SOA di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso di qualificazione per progettazione ed esecuzione per le categorie OG2 Classifica IV bis; OG 11 classifica III; OS24 classifica I e OS 18A classifica I. Il concorrente in possesso di attestazione SOA per prestazione di sola costruzione ovvero il concorrente che, pur essendo in possesso di attestazione SOA per prestazione di progettazione ed esecuzione, non sia in grado di

dimostrare attraverso il proprio staff tecnico i requisiti professionali richiesti ai fini della partecipazione, dovrà associare o designare per la redazione del progetto esecutivo uno o più soggetti di cui all'art.90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis) g) ed h), del Decreto leg.vo n.163/2006 e s.m.i. in possesso dei requisiti professionali di cui all'art.263 del D.P.R.n.207/2010, come indicati al successivo punto 13);

3. Certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI EN ISO 9000, rilasciata da organismi di certificazione accreditati, ai sensi della normativa europea della serie UNI CEI EN ISO /Iec 17000 (o copia autenticata ai sensi degli artt. 18 o 19 del DPR n.445/2000). Nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, la medesima certificazione o copia autenticata ai sensi degli artt.18 o 19 del D.P.R.445/2000 dovrà essere posseduta da ciascuna di esse. In alternativa alla suddetta certificazione è sufficiente che dall'attestato SOA risulti che l'impresa sia in possesso della Certificazione di cui all'art.3, comma 1, lettera mm) del DPR n.207/2010;
4. Dichiarazione, ai sensi dell'art. 201 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., di aver eseguito un lavoro analogo, pari ad almeno l'80% dell'importo posto a base di gara, in ambito sottoposto alle disposizioni di tutela di cui alla Parte Seconda del D. Lgs. 42/2004, nella categoria di lavoro analoga a quella contenuta nel progetto a base di gara (OG2), ovvero Restauro di ex complessi conventuali o monasteri;
5. Dichiarazione sostitutiva, resa dal titolare o dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. 445/2000, del certificato di iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura da cui risulti l'iscrizione del concorrente per attività inerente l'oggetto della gara nonché: il numero e la data di iscrizione, la denominazione o ragione sociale, la durata della società, l'oggetto sociale, la composizione societaria, la sede legale, il codice attività, il numero di codice fiscale e la partita Iva i nominativi, le date di nascita e le residenze dei titolari, degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, dei direttori tecnici, dei soci, dei soci accomandatari, dei componenti del collegio sindacale, eventuali soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data del bando di gara per l'affidamento delle prestazioni oggetto del presente appalto, l'inesistenza di procedure fallimentari, l'inesistenza di procedure concorsuali in corso, l'inesistenza nei confronti della ditta, dei legali rappresentanti e dei direttori tecnici, nonché degli eventuali componenti dell'organo di amministrazione e del collegio sindacale delle cause ostative ai sensi dell'art. 67 del decreto legislativo n. 159/2011; I concorrenti degli altri Stati dell'Unione Europea non residenti in Italia, dovranno attestare l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali istituiti nello Stato di residenza, sempre per attività inerenti a quella oggetto della gara, in conformità a quanto previsto dall'art. 39 del D.lvo 163/2006 e s.m.i.;

6. Dichiarazione espressamente resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e debitamente firmata, con la quale il concorrente o suo procuratore, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000:
- a) dichiara di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall' art. 38, comma 1, lettere a), d), e), f), g), h), i), l), m), m/bis), m/ter) ed m/quater) del d.leg.vo n. 163/2006 e s.m.i;  
Ai fini del comma 1, lettera m-quater, il concorrente dovrà, altresì, attestare la propria situazione personale dichiarando a secondo dei casi:
- di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile rispetto ad alcun soggetto e di aver, pertanto, formulato l'offerta autonomamente;
  - di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di gara di soggetti con i quali si trovi in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- (ovvero)
- di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di gara di soggetti con i quali si trovi in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- b) dichiara di aver esaminato, direttamente o con delega a personale dipendente, gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico estimativo, di essersi recato sul posto di esecuzione dei lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità d'accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati, i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- c) dichiara di essere a conoscenza che l'intervento in questione è candidato a finanziamento Regione Campania POR Fesr 2007-2013 – accelerazione della spesa - e pertanto dichiara di accettare, senza condizioni o riserva alcuna, la condizione di affidamento in base alla quale, in caso di mancanza o sopravvenuta mancanza di copertura finanziaria, non si procederà all'aggiudicazione definitiva dell'appalto e non sarà riconosciuto alcun ristoro per la partecipazione alla procedura di gara o per la eventuale aggiudicazione provvisoria dell'appalto;
- d) dichiara di aver preso piena e puntuale conoscenza del bando di gara e relativo disciplinare, del capitolato speciale di appalto e degli elaborati progettuali e di accettarne completamente ed incondizionatamente tutte le norme e prescrizioni in esse contenute;
- e) dichiara di aver effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto e di aver preso visione e di ritenere congrua l'incidenza percentuale della manodopera indicata nel relativo elaborato progettuale;

- f) dichiara di aver valutato e tenuto in debita considerazione i costi derivanti dall'obbligo di rispettare le norme di cui al D.Lgs. n.81/2008 e tutta la normativa vigente in materia di sicurezza ed igiene del lavoro;
- g) dichiara di aver formulato l'offerta tenendo conto degli obblighi determinati dall'applicazione del CCNL di categoria ed impegnarsi al rispetto del medesimo per tutta la durata dei lavori;
- h) dichiara:
- per le imprese NON soggette agli obblighi di assunzione di cui alla legge 68/99 di non essere soggetta agli obblighi di cui alla legge 68/99, precisando le condizioni/esonero di non assoggettabilità;
  - per le imprese soggette agli obblighi di assunzione di cui alla legge 68/99 di essere soggetta e di aver ottemperato agli obblighi di assunzione di cui alla legge 68/99;
- i) dichiara di non essersi avvalsa dei piani individuali di emersione di cui alla legge 383/2001 ovvero di essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla legge 383/2001, ma che il periodo di emersione si è concluso;
- j) dichiara di essere in regola con i versamenti previsti per il rilascio della certificazione di regolarità contributiva (DURC) specificando: il tipo di C.C.N.L. applicato, la dimensione aziendale (numero dipendenti) nonché: 1) per INAIL la sede, il codice ditta e le relative P.A.T.; 2) per INPS: la matricola azienda e la sede competente; 3) per Cassa Edile: la sede, il codice impresa e codice cassa;
- k) dichiara di essere a conoscenza che l'appalto è soggetto alle norme di cui all'art.3 della legge n.136 del 13.8.2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- l) indica, ai sensi degli artt. 77 e 79 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i., il numero di fax e l'indirizzo di posta elettronica certificata cui autorizza l'invio delle comunicazioni e l'esito di gara;
7. Dichiarazione espressamente resa ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, debitamente sottoscritta con la quale il titolare e il direttore tecnico, in caso di impresa individuale, i soci e i direttori tecnici in caso di società in nome collettivo, i soci accomandatari e i direttori tecnici in caso di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, i direttori tecnici, il socio unico persona fisica, i soci di maggioranza nel caso di società con meno di quattro soci per gli altri tipi di società di capitale e consorzi, attestano:
- di non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'art.38, comma 1, lettere b), c) ed m)ter del d.leg.vo n.163/2006 e s.m.i.

I soggetti di cui sopra, qualora cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, anche a seguito di cessioni di azienda o ramo di azienda, incorporazione o fusione societaria, dovranno attestare di non trovarsi nella condizione di esclusione di cui alla lettera c) dell'art. 38 del d.leg.vo n.163/2006 e s.m.i. Eventuali sentenze di condanna, dovranno essere analiticamente indicate comprese quelle per le quali si sia beneficiato della non menzione.



8. Dichiarazione con la quale il concorrente indica le lavorazioni della categoria prevalente che intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo, nei limiti e con le modalità di cui all'art.118 del D. Lgs. n.163/2006 s.m.i. e all'art.170 del D.P.R. n.207/2010 e s.m.i.
9. In caso di consorzio dichiara se trattasi di consorzio ex art. 34, lettere b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., ovvero, consorzio ex art. 34 lettera e) del medesimo decreto;
10. In caso di consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. occorrerà presentare:
  - a) dichiarazione che indichi per quali consorziati designati all'esecuzione dei lavori il consorzio concorre. A quest'ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi forma alla gara, pena l'esclusione dalla gara, sia del consorzio sia dei consorziati. L'inosservanza di tale divieto comporterà l'applicazione dell'art.353 del C.P. In caso di aggiudicazione, i soggetti esecutori dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati in sede di gara;
  - b) le società consorziate per le quali il consorzio ha dichiarato di concorrere, dovranno altresì produrre le dichiarazioni di cui ai punti 4 e 6 nonché le dichiarazioni di cui al punto 5. lett. a), b), f), g) i), j), k), m) ed n). I consorzi stabili di cui all'art. 34, comma 1, lettera c) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., che intendono eseguire in proprio i lavori oggetto del presente appalto, dovranno presentare apposita dichiarazione in sede di gara.
11. Nel caso di associazione temporanea o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art.34, comma 1, lettera e) del D. Lgs n.163/2006 e s.m.i. o GEIE non ancora costituiti dichiarazioni rese da ogni concorrente, attestanti:
  - a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza;
  - b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzio o GEIE;
  - c) la quota di partecipazione di ciascuna impresa al costituendo raggruppamento e la corrispondente quota di esecuzione lavori, *pena l'esclusione dalla gara*.
12. Nel caso di associazione temporanea o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE già costituiti: Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria con scrittura privata autenticata nel quale dovrà essere espressamente indicata la quota di partecipazione di ciascuna impresa al raggruppamento e la corrispondente quota di esecuzione, ovvero l'atto costitutivo in copia autenticata del consorzio o GEIE.
13. Trattandosi di appalto integrato, in base al disposto dell'art. 6 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., per la partecipazione alla gara è inoltre richiesto al concorrente il possesso della qualificazione SOA per la prestazione di progettazione e di costruzione Classifica V.  
Qualora l'impresa concorrente sia sprovvista della qualificazione per la prestazione di progettazione e costruzione, rilasciata dalla SOA per la classifica sopraindicata, potrà partecipare alla presente gara

soltanto individuando o associando uno dei soggetti di cui all'art. 90, comma 1 lettere d), e), f), g) ed h) del D. Lgs n.163/2006 e ss.mm.ii.

I requisiti per i progettisti ai sensi dell'articolo 53, comma 3, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. devono essere posseduti dalle imprese attestate per prestazioni di sola esecuzione, attraverso un progettista associato o indicato in sede di offerta in grado di dimostrarli, scelto tra i soggetti di cui all'articolo 90, comma 1 lettere d), e), f), f-bis, g) e h), del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. I predetti requisiti sono quelli indicati all'articolo 263 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

Le imprese attestate per prestazioni di progettazione e costruzione devono possedere i requisiti di cui all'articolo 263 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. attraverso l'associazione o l'indicazione in sede di offerta di un progettista scelto tra i soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g) e h), del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., laddove i predetti requisiti non siano dimostrati attraverso il proprio staff di progettazione. Inoltre deve essere indicato il nominativo del coordinatore della sicurezza in fase di progettazione in possesso dei requisiti di cui al D.L.vo 81/2008 e s.m.i..

I progettisti non devono incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. né trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 90, comma 8, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. sopra indicate.

E' vietato al progettista, pena l'esclusione dei concorrenti interessati, di redigere la progettazione per conto di più concorrenti stessi.

I concorrenti, direttamente (qualora in possesso di specifica attestazione SOA per progettazione ed esecuzione), o associando od indicando un progettista qualificato di cui all'art. 90 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., dovranno soddisfare i requisiti indicati alle successive lettere a), b), c) e d), ai sensi dell'art. 263 del DPR 207/2010 e dichiarare:

- a) di avere espletato, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, servizi di cui all'art. 252 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie sotto elencate, per un importo globale per ogni classe e categoria come di seguito indicato:

<b>declaratoria</b>	<b>declaratoria</b>	<b>classe e categoria DM 143/2013</b>	<b>classe e categoria L.143/1949</b>	<b>importo (€)</b>
1	Restauro e manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela in materia di Beni Culturali compreso oneri sicurezza	E.22	I D	€ 3 221 219,40
2	Impianti tecnologici	IA.03	III C	€ 796 348,89
3	Verde ed arredo	E.22	I D	€ 80 443,72
4	Strutture in acciaio	S.06	I G	€ 127 155,88
<b>totale</b>				<b>€ 4 225 167,89</b>

- b) di avere espletato, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, due dei servizi di cui all'art. 252 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. relativi a lavori, appartenenti ad ognuna delle

classi e categorie sotto elencate, per un importo globale pari al 0,40 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione:

<b>declaratoria</b>	<b>declaratoria</b>	<b>classe e categoria DM 143/2013</b>	<b>classe e categoria L.143/1949</b>	<b>importo (€)</b>
1	Restauro e manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela in materia di Beni Culturali compreso oneri sicurezza	E.22	I D	€ 1 228 240,03
2	Impianti tecnologici	IA.03	III C	€ 318 539,56
3	Verde ed arredo	E.22	I D	€ 32 177,49
4	Strutture in acciaio	S.06	I G	€ 50 862,35
totale				€ 1 629 819,42

- c) di avere impiegato, negli ultimi tre anni a far data dalla pubblicazione del Bando di gara, personale tecnico (comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti) su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partiva IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di Direzione Lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni), in un numero medio annuo di almeno di 4 unità.

#### ATTENZIONE

Nel team di progettazione, trattandosi di progettazione relativa a un bene storico vincolato, si deve prevedere la figura di un architetto. Inoltre, per la presenza di elementi architettonici storici oggetto di restauro, dovrà essere indicato il nominativo della figura del restauratore di cui alla legge 14 gennaio 2013, n. 7, che provvederà alla redazione delle schede di restauro da inserire in progettazione esecutiva (la presenza del restauratore non equivale ad obbligo di associazione nel raggruppamento potendo la stessa essere assicurata anche in forma indiretta, tramite un componente della struttura organizzativa del progettista o mediante di rapporto di collaborazione con incarico specifico per la gara).

I servizi di cui all'articolo 252 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio o nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi. Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della Stazione Appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima.

Qualora una impresa in possesso di SOA per progettazione non possedesse i requisiti progettuali di cui al presente articolo, potrà partecipare alla gara indicando uno dei soggetti di cui all'art. 90 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. purché in possesso dei requisiti progettuali, e che, a sua volta, dovrà rendere tutte le dichiarazioni.

Per i concorrenti non in possesso di attestazione SOA per prestazione di progettazione e per i concorrenti in possesso di attestazione SOA per prestazione di progettazione ed esecuzione il cui staff tecnico non sia in possesso dei requisiti professionali richiesti per la partecipazione alla presente procedura, la medesima "Busta A" dovrà contenere dichiarazione espressamente resa ai sensi del D.P.R.n.445/2000, debitamente firmata, con la quale il progettista associato o candidato, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del medesimo D.P.R. 445/2000, attesta:

- a)** di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art.38 comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m.bis), m.ter) e m/quater) del D.Lgs n.163/2006 e s.m.i.; la dichiarazione di cui all'art.38, comma 1, del medesimo decreto legislativo, in caso di società, limitatamente alle lettere b) e c), dovrà essere resa da tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dai direttori tecnici, dal socio unico persona fisica, dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci per gli altri tipi di società di capitale/consorzi, anche se cessati dalla carica nell'anno antecedente la data del bando di gara, compresi i dimissionari; qualora uno dei soggetti di cui sopra abbia riportate sentenze di condanna, le stesse dovranno essere analiticamente indicate comprese quelle per le quali abbiano beneficiato della non menzione;
- b)** di essere a conoscenza delle prescrizioni e dei divieti previsti dall'art.90, comma 8, e dall'art.164, comma 3, del D. Lgs n.163/2006 nonché dall'art.253 del D.P.R. n.207/2010 e s.m.i.;
- c)** di essere in possesso, in caso di società di ingegneria, dei requisiti di cui all'art.254 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- d)** di essere in possesso, in caso di società di professionisti, dei requisiti di cui all'art.255 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- e)** indica il numero di partita I.V.A., il numero di fax e l'indirizzo di posta elettronica certificata;
- f)** dichiara di non essere soggetto agli obblighi di cui alla legge 68/99, precisando le condizioni/esonero di non assoggettabilità, ovvero di essere soggetto e di aver ottemperato agli obblighi di assunzione di cui alla legge 68/99;
- g)** di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla legge 383/2001 ovvero di essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla legge 383/2001, ma che il periodo di emersione si è concluso;
- h)** di essere in regola con i versamenti previsti per il rilascio della certificazione di regolarità contributiva, specificando il numero di matricola di iscrizione alle rispettive casse di previdenza e ogni altro utile riferimento atto alla verifica della propria posizione contributiva;
- i)** di essere iscritto all'ordine professionale da almeno cinque anni, indicando il numero di iscrizione e la data (nel caso di libero professionista) ovvero di essere iscritto alla C.C.I.A.A. per la specifica attività, (in caso di società) ed allega, eventualmente e rispettivamente, in copia conforme ai sensi

dell'art.19 del D.P.R. 445/2000, il certificato di iscrizione all'albo professionale e la dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla Camera di Commercio corredata da dicitura antimafia resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. e redatta con le modalità di cui al precedente punto 5);

**j)** indica i nominativi dei professionisti incaricati della progettazione esecutiva;

**k)** indica in caso di raggruppamento, obbligatorio in caso di più professionisti associati o candidati, la quota di partecipazione di ciascun professionista nonché il nominativo del giovane professionista associato iscritto all'albo professionale da meno di cinque anni;

La dichiarazione di cui al precedente punto 13 dovrà essere resa, a pena l'esclusione dalla gara, da ciascun progettista incaricato o associato, che dovrà presentarsi a pena di esclusione esclusivamente nelle forme previste dall'art.90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis) g) ed h), del Decreto leg.vo n.163/2006 e s.m.i., nonché dai progettisti incaricati della progettazione esecutiva, nonché, in caso di raggruppamento, da tutti i professionisti associati e dal giovane professionista.

**14.** Garanzia fideiussoria emessa a favore dell'Istituto Suor Orsola Benincasa Ente Morale di Pubblica Istruzione, via Suor Orsola n. 10 Napoli, dell'importo di € 87.280,90 pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, ai sensi dell'art.75 del D. Leg.vo 163/2006, prestata mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa, conformi agli schemi di polizza tipo approvati con D.M. n. 123/2004, debitamente compilata e sottoscritta dal legale rappresentante ovvero dal procuratore del soggetto fideiussorio. Tale sottoscrizione dovrà essere autenticata da notaio previo accertamento dell'identità del soggetto sottoscrittore e verifica in capo al medesimo dei poteri di impegnare l'istituto di credito o l'impresa assicuratrice. La medesima garanzia potrà essere rilasciata anche dagli intermediari finanziari, sempre con sottoscrizione autenticata, tramite notaio, dell'agente del quale siano altresì accertati i poteri, iscritti nell'albo speciale di cui all'art.106 del Decreto leg.vo n.385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta all'albo previsto dall'art.161 del decreto legislativo n.58/1998 in forza dell'art.28, comma 1, del decreto leg.vo n.169/2012. La garanzia dovrà essere in ogni caso corredata, pena l'esclusione dalla gara, dalla espressa rinuncia da parte del fideiussore all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del Codice Civile nonché dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia per ulteriori 180 giorni, su richiesta della stazione appaltante, nel caso in cui al momento della scadenza non fosse ancora intervenuta l'aggiudicazione.

Per le associazioni temporanee di imprese non ancora costituite, la garanzia su indicata dovrà riportare quali soggetti obbligati tutte le ditte che comporranno il raggruppamento e dovrà essere sottoscritta dai legali rappresentanti delle ditte medesime, pena l'esclusione dalla gara. E' facoltà delle imprese presentare la garanzia fideiussoria per un importo garantito pari al 50% di quello richiesto. Per usufruire di tale beneficio dall'attestato SOA dovrà espressamente risultare che l'impresa è in possesso della certificazione di cui all'art.3, comma 1, lettera mm) del D.P.R. n.207/2010. In alternativa, alla documentazione dovrà essere allegata copia della certificazione di

sistema di qualità UNI EN ISO 9000 rilasciata dagli organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN ISO /IEC 17000, autenticata ai sensi dell'art.18 o 19 del D.P.R. n.445/2000. In caso di raggruppamento, per usufruire del beneficio tutte le imprese associate dovranno risultare in possesso di certificazione di sistema di qualità, pena l'esclusione dalla gara;

**15.** Documentazione attestante il versamento della somma di € 140,00 da effettuare a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, servizi e forniture, ESCLUSIVAMENTE, pena l'esclusione dalla gara, con le modalità e i termini di cui alla delibera dell'AVCP in data 03.11.2010 ed alle istruzioni in vigore dal 01.01.2011:

- scontrino in originale di avvenuto pagamento rilasciato dai punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini;
- in caso di pagamento effettuato "on-line", copia stampata dell'e-mail di conferma, corredata dal documento di riconoscimento del legale rappresentante, in corso di validità.

**16.** Nel caso di ricorso all'avvalimento di cui all'art.49 del D.Leg.vo n.163/2006, la medesima busta "A" deve contenere, altresì, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti,:

- dichiarazione resa dal concorrente attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara con specifica ed analitica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- attestazione SOA della ditta ausiliaria in originale o copia autenticata ai sensi degli artt. 18 o 19 del D.P.R. 445/2000, in corso di validità, rilasciata da Società di Attestazione (SOA), regolarmente autorizzata dall'Autorità ai sensi dell'art. 70 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- contratto di avvalimento in originale o copia autenticata ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000 redatto in conformità a quanto previsto dall'art.88 del D.P.R. n.207/2010, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie che dovranno a pena di esclusione analiticamente indicate;
- nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui sopra, il concorrente deve presentare una dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, redatta in conformità a quanto previsto dall'art.88 del D.P.R. 207/2010, avente i medesimi contenuti sostanziali del contratto di cui alla lett.g) dell'art.49 del D.lgs. 163/2006, attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art.49, comma 5;
- dichiarazione sostitutiva espressamente resa, dal titolare e/o rappresentante legale dell'impresa ausiliaria, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, del certificato di iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura con le modalità ed i contenuti specificati al precedente punto 4);
- dichiarazione sostitutiva espressamente resa, dal titolare e/o rappresentante legale dell'impresa ausiliaria, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, debitamente firmata, con la quale il

medesimo titolare e/o rappresentante, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del medesimo D.P.R. 445/2000 dichiara:

1. di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), ed m-quater) del decreto legislativo n. 163/2006 e s.m.i.; la medesima dichiarazione limitatamente alle lettere b) e c), espressamente resa ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445/2000, dovrà essere presentata dal titolare e dal direttore tecnico in caso di impresa individuale; dai soci e dai direttori tecnici in caso di società in nome collettivo; dai soci accomandatari e dai direttori tecnici in caso di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dai direttori tecnici, dal socio unico persona fisica, dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci per gli altri tipi di società di capitale/consorzi, anche se cessati dalla carica nell'anno antecedente la data del bando di gara. Qualora uno dei soggetti di cui sopra abbia riportato sentenze di condanna, le stesse dovranno essere analiticamente indicate, comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione;
2. di essere in regola con i versamenti previsti per il rilascio della certificazione di regolarità contributiva (DURC) specificando: il tipo di C.C.N.L. applicato, la dimensione aziendale (numero dipendenti) nonché: 1) per INAIL la sede, il codice ditta e le relative P.A.T.; 2) per INPS: la matricola azienda e la sede competente; 3) per Cassa Edile: la sede, il codice impresa e codice cassa;
3. di obbligarsi verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione le risorse necessarie per l'esecuzione del servizio di cui è carente il concorrente stesso;
4. il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
5. di non partecipare alla gara in proprio o come associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.

La domanda e le dichiarazioni di cui ai precedenti punti dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi le medesime dichiarazioni devono essere prodotte da ciascun concorrente che costituisce o costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in copia autentica. La domanda, le dichiarazioni e la documentazione, a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

La **busta B “ Offerta Tecnica ”** deve contenere , a pena di esclusione, la seguente documentazione:

Il concorrente dovrà suddividere la propria offerta tecnica in modo tale da rispettare l'elemento di natura tecnico qualitativa “**B**”, distinto nei sub-elementi B1 (B1.1 – B1.2 – B1.3 – B1.4) – B2 (B.2.1 – B.2.2) – B3 (B3.1 – B3.2), presentando quindi separate documentazioni per ogni sub-elemento al fine di consentire alla Commissione Giudicatrice la puntuale valutazione per ogni criterio stabilito.

Modalità di presentazione e contenuti delle proposte tecniche migliorative.

Le proposte tecniche dovranno essere esclusivamente migliorative del progetto definitivo posto a base di gara, non dovranno in alcun modo variare o modificare l'identità e le caratteristiche sostanziali del progetto né comportare aggravio di costi, direttamente o in modo indotto, per l'Amministrazione appaltante.

Le proposte del concorrente, per ciascun elemento oggetto di miglioria, dovranno essere chiare, univoche e motivate. Non potranno essere presentate, pena l'esclusione, più soluzioni alternative per uno stesso elemento.

Per ogni sub elemento di valutazione, il concorrente dovrà esplicitare le proprie proposte tecnico-migliorative mediante relazioni tecniche illustrative costituite da max 15 facciate formato A4.

Tali relazioni potranno essere, eventualmente, corredate da schede tecniche e/o descrittive delle caratteristiche tecniche, qualitative e prestazionali dei materiali offerti, elaborati grafici in scala adeguata, particolari costruttivi, calcoli e quant'altro occorrente a documentare con chiarezza le migliorie proposte, avendo comunque cura di sintetizzare al massimo il materiale illustrativo delle soluzioni proposte. Alle stesse dovrà essere allegato il computo metrico non estimativo delle migliorie offerte suddiviso in capitoli pena l'esclusione dalla gara. Per ogni capitolo dovranno essere evidenziate in specifico sottocapitolo (ove presenti) le opere migliorative offerte.

Tutta la documentazione presentata, relativa all'offerta migliorativa, dovrà essere numerata progressivamente, timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante della ditta concorrente. In caso di RTI o Consorzi la medesima documentazione dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio ordinario di concorrenti.

Tutta la documentazione dovrà inoltre essere timbrata e sottoscritta in ogni pagina da un professionista abilitato Architetto, iscritto all'Ordine Professionale ed in possesso di laurea magistrale o quinquennale – pena l'esclusione dalla procedura.

Nel caso in cui un'offerta tecnica sia parziale, per la mancata presentazione di proposte di varianti migliorative relative ad uno o più d'uno dei sub elementi di valutazione, al relativo concorrente è attribuito inderogabilmente il coefficiente "zero" in corrispondenza del relativo sub elemento di valutazione.

Dichiarazione resa ai sensi del degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 del concorrente con la quale lo stesso si obbliga in caso di aggiudicazione:

- ad adeguare, senza ulteriori costi per la Stazione Appaltante oltre al prezzo indicato nell'offerta economica, le proposte progettuali migliorative alle eventuali prescrizioni degli Enti per l'acquisizione degli atti di approvazione del Progetto Esecutivo;
- ad eseguire tutte le migliorie, proposte nella documentazione tecnica ed eventualmente adeguate alle eventuali prescrizioni degli Enti, senza ulteriori costi per la Stazione Appaltante oltre al prezzo indicato nell'offerta economica.

La **busta "C – Offerta Tempo"** deve contenere, a pena di esclusione:

1. Una dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o dal suo procuratore, pena l'esclusione, contenente l'offerta relativa alla riduzione del tempo di esecuzione lavori T, espressa in cifre ed in lettere, mediante l'indicazione del tempo complessivo offerto, espresso in numero di giorni naturali e



consecutivi. In caso di discordanza tra l'indicazione in cifre e quella in lettere, prevarrà l'indicazione riportata in lettere.

2. Un "Cronoprogramma delle attività previste in progetto" in forma di diagramma di Gantt-Pert, da rappresentare su un foglio di formato massimo A2.
3. Una "Relazione tecnica" sottoscritta dal legale rappresentante e dal direttore tecnico del concorrente, che illustri le metodologie adottate per la riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori. La relazione dovrà specificare le modalità organizzative proposte dall'offerente atte a garantire l'esecuzione a regola d'arte delle opere nei tempi offerti. Tutta la documentazione presentata dovrà essere numerata progressivamente, timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante della ditta concorrente.

In caso di RTI o Consorzi non ancora costituiti, la medesima documentazione dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio ordinario di concorrenti.

La suddetta documentazione tecnica non dovrà contenere, a pena di esclusione, indicazioni in merito a tempi di esecuzione e/o costi di costruzione che consentano di desumere in tutto o in parte l'offerta "Tempo di esecuzione" e/o economica presentata dal concorrente, ma si dovrà limitare ad illustrare esclusivamente agli aspetti tecnici e qualitativi delle proposte progettuali migliorative.

La **busta "D – Offerta Economica"** (in bollo) deve contenere, a pena di esclusione:

Una dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o dal suo procuratore, con copia leggibile del documento di riconoscimento contenente la misura della percentuale unica di ribasso offerta, espressa in cifre ed in lettere, sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e sull'importo a base di gara del progetto esecutivo.

Non sono ammesse offerte in aumento.

La percentuale di ribasso potrà riportare fino ad un massimo di tre decimali. In caso di offerte con quattro o più decimali, il ribasso offerto sarà preso in considerazione fino alla terza cifra decimale, qualunque sia il valore della quarta. In caso di discordanza tra il ribasso riportato in cifre e quello riportato in lettere sarà preso in esame il ribasso percentuale più vantaggioso per l'Amministrazione.

In caso di RTI o Consorzi non ancora costituiti, la medesima documentazione dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio ordinario di concorrenti.

### **Criterio di aggiudicazione**

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del d.leg.vo n.163/2006 e s.m.i., sulla base della valutazione di un apposita Commissione nominata dall'Amministrazione a norma dell'art.84 del medesimo d.leg.vo n.163/2006 secondo i parametri di seguito riportati.

<i>Elemento di valutazione / sub elemento</i>			<i>Peso ponderale</i>	<i>Sub peso ponderale</i>
<b>Elementi di natura qualitativa – 60 punti</b>				
B1		Qualità e pregio tecnico del complesso e delle aree esterne	25	
	B1.1	Interventi per la funzionalità e la fruizione delle strutture		5
	B1.2	Prestazioni energetiche ed acustiche dell'involucro edilizio		10
	B1.3	Qualità e prestazione dei materiali offerti		5
	B1.4	Riqualificazione e recupero delle aree esterne		5
B2		Ottimizzazione degli impianti e degli aspetti energetici	15	
	B2.1	Ottimizzazione energetica degli impianti di illuminazione con controllo dei flussi luminosi		5
	B2.2	Miglioramento prestazioni complessive e risparmio energetico L. 10/91; Dcr. L.vo311/06 e s.m.i.		10
B3		Organizzazione – controllo e gestione del cantiere, della sicurezza e delle fasi lavorative, finalizzate alla continuità delle attività delle scuole in genere e/o degli uffici	20	
	B3.1	Organizzazione del cantiere, controllo e gestione delle fasi lavorative		5
	B3.2	Organizzazione della sicurezza e delle attività lavorative per l'esecuzione di lavori in complessi scolastici/universitari o similari, senza interruzione delle normali attività.		15
<b>Elementi di natura quantitativa – 40 punti</b>				
C1		Offerta tempo	5	
D1		Offerta economica	35	

#### **Sub criterio B1.1**

##### **Interventi per la funzionalità e la fruizione delle strutture (punti 5)**

Sarà premiato il concorrente che consentirà all'Ente a lavori ultimati di poter utilizzare e rendere fruibile immediatamente il complesso e/o parti dello stesso.

#### **Subcriterio B1.2**

##### **Prestazioni energetiche ed acustiche dell'involucro edilizio (punti 10).**

Saranno valutate dalla commissione le migliori proposte per migliorare le prestazioni energetiche ed acustiche dell'involucro edilizio

#### **Subcriterio B1.3**

##### **Qualità e prestazioni dei materiali offerti (punti 5).**

Il concorrente esporrà la qualità e le prestazioni dei materiali offerti relativamente a tutti i subcriteri oggetto di valutazione mediante schede, le pagine dei depliant e/o cataloghi dai quali rilevare con chiarezza ed univocità l'offerta qualitativa/prestazionale. Tali documenti, con le marche indicate, costituiranno impegno contrattuale per il concorrente e saranno parte integrante e sostanziale del Capitolato Speciale di Appalto.

#### **Subcriterio B1.4**

##### **Riqualificazione e recupero delle aree esterne (punti 5).**

Il concorrente dovrà proporre soluzioni innovative che prevedano la sistemazione delle aree a verde e delle aree esterne alla struttura nonché dell'illuminazione esterna, al fine di recuperare e migliorare il contesto ambientale all'interno del quale è ubicata la Cittadella. La miglioria pertanto riguarda la esecuzione di eventuali interventi e/o forniture necessarie al perseguimento di detto obiettivo.

#### **Subcriterio B2.1**

##### **Ottimizzazione energetica degli impianti di illuminazione con controllo dei flussi luminosi (punti 5)**

Il concorrente dovrà proporre soluzioni alternative e migliorative, nel rispetto della natura del progetto, atte a dimostrare che a parità di dati di illuminamento e utilizzazione, il consumo previsto è inferiore a quello di progetto

#### **Subcriterio B2.2**

##### **Miglioramento prestazioni complessive e risparmio energetico L. 10/91; Dcr. L.vo 311/06 e s.m.i. (punti 10)**

Il concorrente dovrà proporre, nel rispetto del progetto, migliorie volte al miglioramento delle prestazioni energetiche del fabbricato uffici, circa l'architettura funzionale degli impianti ed il miglioramento delle prestazioni di isolamento energetico dei materiali utilizzati.

#### **Subcriterio B3.1**

##### **Organizzazione – controllo e gestione del cantiere e delle fasi lavorative (Punti 5)**

Il concorrente dovrà esporre l'organizzazione che porrà in campo per garantire l'esecuzione dei lavori nei tempi offerti (ATTENZIONE: la relazione non dovrà contenere, a pena di esclusione, alcun riferimento ai giorni offerti nell'offerta tempo), sia in termini di forza lavoro che di attrezzature e staff gestionale esponendo altresì tutti gli accorgimenti che saranno adottati per la sicurezza e la legalità nel cantiere.

#### **Subcriterio B3.2**

##### **Organizzazione della sicurezza e delle attività lavorative per l'esecuzione di lavori in complessi scolastici/universitari o similari, senza interruzione delle normali attività (punti 15)**

La commissione valuterà gli accorgimenti messi in atto dal concorrente per assicurare lo svolgimento in sicurezza delle attività lavorative contestualmente allo svolgimento in sicurezza delle abituali attività di lavoro (scuole, uffici, convegni, manifestazioni ecc.) che si svolgono nella Cittadella, con particolare riferimento a servizi di assistenza offerti con livelli qualitativamente elevati anche con l'ausilio di appositi sistemi di controllo e monitoraggio delle attività.

**Criteri di attribuzione dei coefficienti e calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa.**

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa applicando il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato G del D.P.R. 207/2010 e, quindi, sulla base della seguente formula (1):

$$C(a) = \frac{1}{N} \sum_{i=1}^N [W_i \times V(a)_i]$$

dove:

**C(a)** è l'indice di valutazione dell'offerta (a), corrispondente al punteggio in graduatoria;

**Σ** è la sommatoria

**N** è il numero degli elementi, sub-elementi da valutare (nel caso in oggetto: 2 di natura quantitativa e 5 di natura tecnico qualitativa);

**W<sub>i</sub>** è il peso attribuito all'elemento, sub-elemento (i), come indicato nella suindicata tabella;

**V(a)<sub>i</sub>** sono i coefficienti, compresi tra 0 e 1 ed espressi in valori centesimali, attribuiti all'offerta (a) rispetto all'elemento, sub-elemento (i).

#### **Determinazione dei coefficienti per gli elementi di natura quantitativa.**

##### **C1) - Elemento tempo (punteggio massimo punti 5)**

Per l'elemento di valutazione C1 (tempo di esecuzione) il coefficiente V(a) viene determinato con il metodo dell'interpolazione lineare, corretto mediante l'introduzione del "tempo soglia" ai sensi dell'art. 83 del D.L.vo n. 163/2006 e ss.mm.ii. come segue:

- se  $T_i \leq T_s$ : coeff. **V(a)<sub>i</sub> = 1**

(viene attribuito il coefficiente 1 a tutte le offerte con tempo offerto pari o inferiore al tempo soglia);

- se  $T_i > T_s$ : coeff **V(a)<sub>i</sub> = T<sub>s</sub> / T<sub>i</sub>.**

**dove :**

**V(a)<sub>i</sub>** è il coefficiente attribuito e variabile da 0 a 1;

**T<sub>i</sub>** è il tempo offerto dal concorrente i-esimo;

**T<sub>s</sub>** è il tempo soglia ( $\sum T_i / n$ );

**n** è il numero delle offerte.

##### **D1) – Elemento offerta economica (punteggio massimo punti 35)**

Per l'elemento di valutazione D1 (prezzo) il coefficiente V(a) viene determinato con il metodo dell'interpolazione lineare, corretto mediante l'introduzione del "prezzo soglia" ai sensi dell'art. 83 del D.L.vo n. 163/2006 e ss.mm.ii., come segue:

- se  $P_i \leq P_s$ : coeff. **V(a)<sub>i</sub> = 1**

(viene attribuito il coefficiente 1 a tutte le offerte con prezzo offerto pari o inferiore al prezzo soglia);

- se  $P_i > P_s$ : coeff.  $V(a)_i = (P_b - P_i) / (P_b - P_s)$ .

dove :

$V(a)_i$  è il coefficiente attribuito e variabile da 0 a 1;

$P_i$  è il prezzo offerto dal concorrente i-esimo;

$P_b$  è l'importo a base di appalto al netto degli oneri per la sicurezza;

$P_s$  è il prezzo soglia ( $\Sigma P_i/n$ );

$\Sigma P_i$  sommatoria dei prezzi offerti;

$n$  è il numero delle offerte.

## **b) Determinazione dei coefficienti per i sub-elementi di natura qualitativa**

### B1.1 Interventi per la funzionalità e la fruizione delle strutture (peso complessivo punti 5)

In relazione a quanto sopra la determinazione dei coefficienti avverrà, ai sensi del punto a.2) dell'allegato G del D.P.R. n.207/2010, con la trasformazione in coefficienti variabili tra zero ed uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il confronto a coppie, secondo le linee guide dello stesso D.P.R.

### B1.2 Prestazioni energetiche ed acustiche dell'involucro edilizio (peso complessivo punti 10)

In relazione a quanto sopra la determinazione dei coefficienti avverrà, ai sensi del punto a.2) dell'allegato G del D.P.R. n.207/2010, con la trasformazione in coefficienti variabili tra zero ed uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il confronto a coppie, secondo le linee guide dello stesso D.P.R.

### B1.3 Qualità e prestazione dei materiali offerti (peso complessivo punti 5)

In relazione a quanto sopra la determinazione dei coefficienti avverrà, ai sensi del punto a.2) dell'allegato G del D.P.R. n.207/2010, con la trasformazione in coefficienti variabili tra zero ed uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il confronto a coppie, secondo le linee guide dello stesso D.P.R.

### B1.4 Riqualificazione e recupero delle aree esterne (peso complessivo punti 5)

In relazione a quanto sopra la determinazione dei coefficienti avverrà, ai sensi del punto a.2) dell'allegato G del D.P.R. n.207/2010, con la trasformazione in coefficienti variabili tra zero ed uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il confronto a coppie, secondo le linee guide dello stesso D.P.R.

### B2.1 Ottimizzazione energetica degli impianti di illuminazione con controllo dei flussi luminosi (peso complessivo punti 5)

In relazione a quanto sopra la determinazione dei coefficienti avverrà, ai sensi del punto a.2) dell'allegato G del D.P.R. n.207/2010, con la trasformazione in coefficienti variabili tra zero ed uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il confronto a coppie, secondo le linee guide dello stesso D.P.R.

### B2.2 Miglioramento prestazioni complessive e risparmio energetico L. 10/91; Dcr. L.vo311/06 e s.m.i. (peso complessivo punti 10)

In relazione a quanto sopra la determinazione dei coefficienti avverrà, ai sensi del punto a.2) dell'allegato G del D.P.R. n.207/2010, con la trasformazione in coefficienti variabili tra zero ed uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il confronto a coppie, secondo le linee guide dello stesso D.P.R.

**B3.1 Organizzazione del cantiere, controllo e gestione delle fasi lavorative. (peso complessivo punti 5)**

In relazione a quanto sopra la determinazione dei coefficienti avverrà, ai sensi del punto a.2) dell'allegato G del D.P.R. n.207/2010, con la trasformazione in coefficienti variabili tra zero ed uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il confronto a coppie, secondo le linee guide dello stesso D.P.R.

**B3.2 Organizzazione della sicurezza e delle attività lavorative per l'esecuzione di lavori in complessi scolastici/universitari o similari, senza interruzione delle normali attività (peso complessivo punti 15)**

In relazione a quanto sopra la determinazione dei coefficienti avverrà, ai sensi del punto a.2) dell'allegato G del D.P.R. n.207/2010, con la trasformazione in coefficienti variabili tra zero ed uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il confronto a coppie, secondo le linee guide dello stesso D.P.R.

Ai fini della valutazione delle offerte i coefficienti saranno espressi fino alla seconda cifra decimale, arrotondando all'unità superiore la seconda cifra decimale qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque, mentre i punteggi saranno espressi con due cifre decimali, arrotondando all'unità superiore la seconda cifra decimale qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

Saranno ammessi al prosieguo della gara i soli concorrenti che avranno ottenuto un punteggio di almeno 35 punti nella valutazione dell'elemento qualitativo B.

**Procedura di aggiudicazione**

L'aggiudicazione avverrà sulla base di una valutazione effettuata dalla commissione giudicatrice all'uopo nominata dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 84 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, nel giorno ed all'ora indicati, si riunirà in prima seduta pubblica, presso la sede dell'Istituto Suor Orsola Benincasa in via Suor Orsola 10, Napoli

Durante tale fase la Commissione procederà:

- alla numerazione in ordine progressivo e verifica della conformità di ciascun plico pervenuto, relativamente al termine di arrivo ed ai requisiti esterni richiesti dal presente disciplinare;
- all'apertura dell'unico plico contenitore, rispettando l'ordine progressivo attribuito a ciascun plico, ed alla verifica dei requisiti esterni dei quattro plichi previsti dal presente disciplinare ossia: Busta A "Documentazione Amministrativa", Busta B "Offerta Tecnica", Busta C "Offerta Tempo," Busta D "Offerta Economica".
- all'apertura ed esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" con conseguente ammissione o esclusione dei concorrenti in base all'esito del suddetto esame;
- all'apertura delle Buste "B. "Offerta Tecnica" per il controllo formale del contenuto delle stesse.

Successivamente la commissione giudicatrice, in una o più sedute riservate, procederà all'esame della documentazione contenuta nella busta "B Offerta Tecnica". La commissione procederà, quindi, alla valutazione e attribuzione dei relativi punteggi, in base ai criteri indicati nel presente disciplinare.

Nel giorno fissato per la seconda seduta pubblica, che sarà comunicata a tutti i concorrenti a mezzo fax e/o a mezzo posta elettronica certificata la Commissione giudicatrice:

- □ comunica i punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procede quindi, per i soli concorrenti che avranno ottenuto almeno **35** punti nella valutazione dell'offerta tecnica, all'apertura delle buste "**C – Offerta tempo**" e "**D –Offerta economica**", alla verifica della regolarità del loro contenuto ed alla eventuale esclusione delle offerte per le quali si sia accertato in modo univoco l'imputabilità ad un unico centro decisionale.

La Commissione quindi da lettura dei ribassi sugli Elementi "**C - Riduzione del tempo di esecuzione**", "**D – Ribasso sul prezzo dei lavori**", e procede al calcolo del relativo punteggio secondo le formule sopra indicate.

Al termine di tale operazione si procederà alla formazione di una graduatoria dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

La graduatoria per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà stilata sommando i punteggi attribuiti a tutti gli elementi dell'offerta di ciascun concorrente, mediante dell'applicazione della formula (1).

L'aggiudicazione sarà pronunciata a favore del concorrente che avrà raggiunto il maggior punteggio complessivo.

Sono ammesse solo offerte economiche in ribasso.

Nel caso risultino aggiudicatarie due o più concorrenti con punteggio complessivo uguale si procederà come segue:

1. In relazione all'esigenza di garantire la migliore qualità dell'esecuzione dell'intervento, avrà precedenza il partecipante che abbia raggiunto il miglior punteggio nella valutazione dell'offerta tecnica presentata;
2. In subordine al punto precedente, la gara sarà aggiudicata provvisoriamente mediante sorteggio.

Si procederà quindi alla verifica della anomalia delle offerte ai sensi dell'art.86 del D.Leg.vo n.163/2006 e s.m.i.

Pertanto, ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D.Leg.vo sopra richiamato saranno considerate anormalmente basse le offerte in relazione alle quali, all'esito della verifica, risultino attribuiti contemporaneamente:

- un punteggio attribuito all'elemento di natura economica "**D**" pari o superiore ai 4/5 del corrispondente peso ponderale (nel caso di specie pari o superiore ai 4/5 di 20);
- un punteggio complessivo relativo alla somma dei punti attribuiti a tutti gli elementi diversi da quelli di cui al precedente capo pari o superiore ai 4/5 della somma dei corrispondenti pesi ponderali (nel caso di specie pari o superiore ai 4/5 di 90).

In ogni caso sarà possibile valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, a norma dell'art.86, comma 3, del D.leg.vo n.163/2006.

In caso di offerte anormalmente basse la Commissione di gara sospenderà la seduta per la verifica dell'anomalia con le modalità e procedure indicate agli artt. 87 e 88 del D. leg.vo n.163/2006.

A norma di quanto disposto dall'art.88, comma 7, del medesimo D. leg.vo n.163/2006, l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta.

L'esito dell'eventuale sub procedimento di verifica delle offerte anomale sarà comunicato in occasione dell'ultima seduta pubblica, che avrà ad oggetto l'eventuale esclusione delle offerte ritenute anomale e l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa. La stessa seduta sarà convocata mediante comunicazione a mezzo fax e/o posta elettronica certificata a tutti i partecipanti.

L'aggiudicazione provvisoria sarà disposta in presenza di almeno un'offerta valida ritenuta congrua

## **ALTRE INFORMAZIONI**

- a) Determinazione a contrarre assunta con determinazione del 10/07/2014;
- b) Il progetto definitivo è stato verificato validato in data 14/01/2014;
- c) Il corrispettivo sarà determinato a misura ai sensi di quanto previsto dall'art.53, comma 4 del D. Leg.vo163/2006 e s.m.i.
- d) L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art.113 del D. Leg.vo163/2006 e s.m.i.
- e) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana.
- f) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi. In ogni caso il subappalto è subordinato alla preventiva autorizzazione della Stazione Appaltante.
- g) L'aggiudicatario è comunque tenuto al rispetto degli adempimenti previsti dall'articolo 35, comma 28 esecuenti della legge n. 248 del 4/8/2006 e dall'art.14 del d.leg.vo n.81/2008. L'aggiudicatario e il subappaltatore sono tenuti ad osservare scrupolosamente le disposizioni di cui all'art. 118 del D.Lvo n.163/2006 e succ. mod. ed integr.
- h) La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140, commi 1 e 2, del d.Leg.vo 163/200 e s.m.i.;
- i) E' esclusa la competenza arbitrale; per tutte le controversie derivanti dal contratto d'appalto, non definite in via amministrativa, è competente il giudice ordinario del foro di Napoli;
- j) In caso di avvalimento il concorrente potrà avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria. Resta inteso che non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla stessa gara sia l'impresa ausiliaria sia l'impresa avvalente; è altresì vietato, e sarà pertanto motivo di esclusione, l'utilizzo frazionato dell'Attestato SOA dell'impresa ausiliaria;
- k) Per i raggruppamenti temporanei e per i consorzi ordinari di concorrenti, di tipo orizzontale, i requisiti richiesti per la partecipazione alla gara cui si concorre, devono essere posseduti nella misura minima del 40% dalla mandataria o da una impresa consorziata; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in



ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara .

- l) Per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi ordinari di concorrenti di tipo verticale, i requisiti richiesti per la partecipazione alla gara cui si concorre, devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte da imprese mandanti sono posseduti per intero dalla mandataria con riferimento alla categoria prevalente.
- m) Se l'impresa singola o le Imprese che intendono riunirsi in raggruppamento temporaneo hanno i requisiti di cui al presente articolo, possono associare per cooptazione altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nel bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20 per cento dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati.
- n) E' ammessa la partecipazione di associazioni di tipo misto.
- o) Il valore della polizza di cui all'art.125, comma 1, del D.P.R. 207/2010, che l'aggiudicatario dovrà trasmettere al Responsabile del procedimento almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori, sarà pari all'importo contrattuale. L'aggiudicatario dovrà stipulare prima dell'inizio dei lavori una polizza di assicurazione ai sensi dell'art.129 comma 1 del D.Lgs 163/2006 e dell'art.125, comma 2, del DPR.207/2010 per un massimale di € 1.500.000,00.
- p) **Eventuali chiarimenti di natura tecnica**, dovranno essere richiesti direttamente al Responsabile Unico del Procedimento prof. Lucio D'Alessandro a mezzo di posta elettronica certificata al seguente indirizzo: [isob@pec.it](mailto:isob@pec.it) fino a 15 giorni prima della data di scadenza della presentazione dell'offerta. Oltre tale termine non sarà preso in considerazione alcun quesito.
- q) **Eventuali chiarimenti di natura amministrativa**, potranno essere richiesti alla dott. Imma Riccio a mezzo posta elettronica certificata al seguente indirizzo: [isob@pec.it](mailto:isob@pec.it) fino a 15 giorni prima della data della scadenza della presentazione delle offerte. Oltre tale termine non sarà preso in considerazione alcun quesito;
- r) Ai sensi dell'art.77, comma 1, e art. 79 del D.leg.vo n.163/2006, **come modificato dal D.Lvo 53/2010**, tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra la stazione appaltante ed i concorrenti avverranno esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata;
- s) Responsabile Unico del Procedimento: prof. Lucio D'Alessandro;
- t) Per gli operatori economici stabiliti in altri Stati aderenti all'Unione Europea, il legale rappresentante o suo procuratore, dovrà sottoscrivere una dichiarazione giurata dinanzi ad un notaio o alla competente autorità dello Stato di appartenenza. Tutta la documentazione richiesta dovrà essere presentata, a pena di esclusione, in lingua italiana. Se redatta in lingua diversa, la documentazione, dovrà, sempre a pena di esclusione, essere accompagnata da relativa traduzione, certificata "conforme al testo originale" dalle

Autorità Diplomatiche o Consolari Italiane dello Stato di residenza dell'operatore economico o professionista, oppure da un traduttore ufficiale.

- u) A norma dell'art.26/ter del D.leg.vo introdotto dalla legge n.98/2013, la Stazione Appaltante corrisponderà alla ditta aggiudicataria un'anticipazione pari al 10% dell'importo contrattuale.
- v) Le spese per la pubblicazione sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana, serie speciale relativa ai contratti pubblici, degli avvisi, dei bandi di gara e delle informazioni di cui all'allegato IX A del Codice dei contratti pubblici sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

Ai sensi dell'art.13 del D.Leg.vo n.196/2003, i dati forniti dai concorrenti saranno trattati anche con l'uso di procedure informatizzate, secondo principi di correttezza, liceità e trasparenza, esclusivamente in funzione e per finalità attinenti la gara e saranno conservati presso le sedi competenti dell'Amministrazione. Il conferimento ed il trattamento dei dati previsti dal bando, dal presente disciplinare e dal capitolato speciale d'appalto è obbligatorio, pena l'esclusione dalla gara e pertanto la presentazione dell'offerta sarà intesa quale esplicita manifestazione di consenso del trattamento. Agli interessati sarà comunque garantito l'esercizio dei diritti di cui all'art.7 del D.Leg.vo 196/2003. L'Amministrazione potrà comunicare i dati raccolti ai soggetti aventi titolo ai sensi della legge 241/1990 che ne facciano richiesta nonché agli Enti previdenziali e assistenziali ed agli organi dell'autorità amministrativa e giudiziaria per l'assolvimento degli adempimenti previsti dalla normativa vigente.

Titolare del trattamento dei dati è la Dott.ssa Imma Riccio.

Il Bando di Gara ed il Disciplinare di Gara sono disponibili sul sito dell'Istituto Suor Orsola Benincasa [www.scuolesob.it](http://www.scuolesob.it);

Gli elaborati progettuali sono visionabili presso la Segreteria dell'Istituto (dott.ssa Imma Riccio) e altresì acquistabili su supporto magnetico presso la predetta Segreteria dalle ore 9.30 alle ore 12.30 escluso il sabato. I costi sono a carico del concorrente richiedente.

Il bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I. n. 91 dell'11/08/2014.

Il Responsabile del Procedimento  
Prof. Lucio d'Alessandro